



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
FORMULIR PENDATAAN OBJEK PENILAIAN KEMBALI**

**FORM - 02.a
BANGUNAN**

1. Kuasa Pengguna Barang

No Urut: (3)

Nama UAKPB :(1).....
Kode UAKPB :(2).....

2. Data Administrasi Awal BMN

Kode Barang :(4)..... NUP(5).....
Nama Barang :(6).....
Merk/Type/Keterangan :(7).....
Tanggal Perolehan :(8).....
Luas :(9).....
Kondisi (10) : Baik Rusak Ringan Rusak Berat

3. Data BMN Inventarisasi

Fisik Barang (11) : Ada Tidak Ditemukan
Kesesuaian dengan Kode Barang (12) : Sesuai Tidak Sesuai Belum tercatat / Barang Berlebih

Kode Barang : Sama Tidak sama,(13)....
Nama Barang : Sama Tidak sama,(14)....
Merk/Type/Keterangan : Sama Tidak sama,(15)....
Tanggal Perolehan/Selesai Dibangun : Sama Tidak sama,(16).... Tahun Renovasi :(17).....

Luas Bangunan :(18)..... m²
Kondisi (19) :

Baik		Rusak Ringan	Rusak Berat	
Baik Sekali	Baik	Sedang	Jelek	Jelek Sekali

Alamat Objek :(20).....
Kel./Desa:(21)..... Kab./Kota:(23).....
Kec.:(22)..... Provinsi:(24).....

4. Informasi Tanah Lokasi Bangunan

Pemilik Tanah (25) : Sendiri Satker Lain Pemda Pihak Lain
Kode Satker :(26).....
Kode Barang :(27).....
NUP :(28).....

5. Data Penilaian

a. Jenis Bangunan Berdasarkan Fungsi

(29)
 Residensial Komersial Industrial Lain-Lain
 Rumah Tinggal / Dinas Ruko/Rukan Pabrik Sekolah
 Rumah Susun Perkantoran Gudang Tempat Ibadah
 Mess/Asrama Pertokoan Bengkel Gedung Pertemuan
 Apartemen Mall/Trade Center Mezzanine : Ada Rumah Sakit
 Kondominium Kantor Pemerintah Tidak Ada Hotel

b. Fasilitas

Pagar : Jenis : ..(30).. Panjang : ..(31).. m
Perkerasan : Jenis : ..(32).. Luas : ..(33).. m²
Keterangan Lain-lain : ..(34)..

6. Data Pengelolaan BMN

a. Penggunaan Bangunan Per Lantai

Jumlah Lantai :(35).....

No	Lantai Ke-	Luas Lantai (m2)						Keterangan
		Digunakan sendiri	Digunakan K/L lain / dioperasikan oleh Pihak lain	Dimanfaatkan		Tidak digunakan	Total	
				Sesuai persetujuan Menteri Keuangan	Belum mendapatkan persetujuan Menteri Keuangan			
1	..(36)..	..(37)..	..(38)..	..(39)..	..(40)..	..(41)..	..(42)..	..(43)..
2								
3								
4								
5								
6								
dst								
Pihak yang memanfaatkan/mengoperasikan: ..(44)..								

b. Data Bangunan Rumah Negara

(45)

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|------------|--------------------------|-----------------------|
| Golongan RN | : | <input type="checkbox"/> | Pejabat Negara/Gol I | <input type="checkbox"/> | RN Gol II | <input type="checkbox"/> | RN Gol III | <input type="checkbox"/> | RN Non Golongan |
| Status Penghuni | : | <input type="checkbox"/> | Pejabat Negara /PNS/TNI/POLRI | <input type="checkbox"/> | Pensiunan | <input type="checkbox"/> | Keluarga | <input type="checkbox"/> | Pihak Lain |
| Status RN Gol III | : | <input type="checkbox"/> | Sewa | <input type="checkbox"/> | Sewa Beli | <input type="checkbox"/> | Lunas | <input type="checkbox"/> | Sertipikat Pihak Lain |
| Dokumen Perjanjian Sewa Beli/Lunas | : |(46)..... | | | | | | | |

c. Kinerja/optimalisasi aset

- :(47).. Direkomendasikan pengukuran kinerja BMN

- Tidak direkomendasikan pengukuran kinerja BMN

d. Dokumen Bangunan

- : Tidak Ada Ada ..(48)..

7. Foto BMN

..(49)..

--	--	--	--

8. Keterangan Tambahan

.....(50).....

Tanggal Pelaksanaan Pendataan(51).....

Petugas Pendataan

..(52)..

..(53).....